



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
Gradski ured za mjesnu
samoupravu, promet,
komunalne poslove, civilnu
zaštitu i sigurnost

KLASA: 340-01/25-002/607
URBROJ: 251-13-63/012-26-2
Zagreb, 20.5.2026.

Stečajni upravitelj
DAMIR VRCA
21000 Split, Stoci 2A

PREDMET: k.č.br. 1537/2 K.o. Trešnjevka Nova
- očitovanje

Povodom Vašeg dopisa, u kojem od ovog Ureda u svrhu daljnjeg postupanja, tražite očitovanje o statusu predmetnog zemljišta označenog kao k.č.br. 1537/2 K.o. Trešnjevka Nova, obavještavamo Vas:

- da je mali dio predmetnog zemljišta označenog kao k.č.br. 1537/2 K.o. Trešnjevka Nova (u naravi to je javno dostupni dio prometne površine Taborske ulice), dana 28. srpnja 2011. godine, stupanjem na snagu Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23, 156/25), evidentirano je bilo kao dio dvorišta na čijoj je površini u to vrijeme bila izvedena javno dostupna prometna površina, te se kao takvo prema članku 131. Zakona o cestama u Bazi podataka i katastru nerazvrstanih cesta i cestovnih objekata vodi kao dio nerazvrstane ceste - javnog dobra u općoj uporabi, u neotuđivom vlasništvu jedinice lokalne samouprave, odnosno Grada Zagreba,
- da je za točno utvrđivanje granica izvedenog stanja cijele javno prometne površine Taborske ulice, provedbu promjena u katastru i zemljišnoknjižnom Odjelu u svrhu upisa dijela predmetne čestice kao nerazvrstane ceste - javnog dobra u općoj uporabi, u neotuđivom vlasništvu jedinice lokalne samouprave, odnosno Grada Zagreba, neophodno evidentirati nerazvrstanu cestu Taborska ulica (snimiti izvedeno stanje i izraditi geodetski elaborat izvedenog (zatečenog) stanja nerazvrstane ceste), što je u Programu ovog Ureda,
- da se preostali dio predmetnog zemljišta označenog kao k.č.br. 1537/2 K.o. Trešnjevka Nova (površina koja sukladno Zakonu o cestama ne predstavlja dio izvedene javno prometne površine i njezinih dijelova), dana 28. srpnja 2011. godine, stupanjem na snagu Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23, 156/25), evidentirano je bilo kao dio dvorišta na čijoj površini tada nije bila izvedena javno dostupna



prometna površina i kao takvo se prema članku 131. Zakona o cestama u Bazi podataka i katastru nerazvrstanih cesta i cestovnih objekata ne vodi kao dio nerazvrstane ceste.

Gore navedene činjenice utvrđene su uvidom u katastar nekretnina (posjedovni list i katastarski operat), uvidom u Zemljišnoknjižni Odjel Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zakonom o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23, 156/25) i Odlukom o cestama na području velikih gradova koje prestaju biti razvrstane u javne ceste (NN 44/12).

S poštovanjem,

**P.O. PROČELNIKA
POMOĆNIK PROČELNIKA**

Damir Đerzić, dipl. ing. građ.

GRAD ZAGREB



Elektronički potpisano (Electronically signed):
DAMIR ĐERZIĆ

GRAD ZAGREB
OIB: HR61817894937

Vrijeme potpisivanja (Time of signing): 20.05.2026. 10:19:46